



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: office@riew-pleven.org URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>

Деловодство: тел/факс (064)800711

Експерти: (064)800964

изх. № 2101 / 18.06, 2008 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 043-ПС /2008 г

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ СТЕПЕНТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЗАЩИТЕНА ЗОНА

На основание чл. 31, ал. 7 от Закон за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/2007 г.) и във връзка с Уведомление вх. № 2101/30.04.2008 год.

РЕШИХ:

да се съгласува План за урегулиране на ПИ № 085037, с. Гложене (ЕКАТТЕ 15165), община Тетевен, област Ловеч с цел отреждането му в терен за жилищно строителство. Имотът попада в границите на защитена зона "Васильовска планина" (BG 0002109) по Директива 79/409/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици

с възложител: "Български имоти – агро 98" – ООД, гр. София, ул. "Алабин", № 56, **който предвижда** урегулиране на **ПИ № 085037, м. "Пърдище – Асен", с. Гложене**, община Тетевен с цел изграждане на жилищна сграда за отход. Имотът е с площ 4.000 дка, с начин на трайно ползване – нива. Имотът граничи с ниви, стопански двор, полски пътища, пасище, мера. Не е предвидено изграждане на нова пътна инфраструктура, в близост до имота преминава път III клас. Водоснабдяването е предвидено да се извърши чрез новоизградено водопроводно отклонение от съществуващ локален водопровод, като изграждането на същото ще се извърши съобразно работно проектиране. Поради липса на улична канализация, заустването на отпадъчните води ще се извърши в новоизградена изгребна яма. Електрозахранването на обекта се предвижда да стане от съществуваща въздушна мрежа НН, собственост на "ЧЕЗ Разпределение България" – АД, преминаваща през полски път № 084041. Трасето на подземния кабел, който представлява връзката между стълб НН на въздушната мрежа НН и бъдещото застрояване в имота, ще преминава през полски път № 084041.

Инвестиционното предложение, предвидено с плана, не попада в обхвата на Приложение № 1 към чл. 92, т.1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) и на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда ДВ бр.3/2006г

МОТИВИ:

1. Планът за урегулиране на ПИ № 085037 и предвиденото застрояване засягат имот с начин на трайно ползване нива, не се предвижда нова пътна инфраструктура, предвидено е подходящо третиране на генерираните отпадъци, поради което няма вероятност дейностите да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитанията на видовете – предмет на опазване в ЗЗ "Васильовска планина" (BG 0002109) - Черен щъркел */Ciconia nigra/*, Бял щъркел */Ciconia ciconia/*, Осояд */Pernis apivorus/*, Орел змияр */Circaetus gallicus/*, Белоопашат мишелов */Buteo rufinus/*, Скален орел */Aquila chrysaetos/*, Ливаден

дърдавец /*Crex crex*/, Бухал /*Bubo bubo*/, Козодой /*Caprimulgus europaeus*/, Земеродно рибарче /*Alcedo atthis*/, Сив кълвач /*Picus canus*/, Черен кълвач /*Dryocopus martius*/, Сирийски пъстър кълвач /*Dendrocopos syriacus*/, Среден пъстър кълвач /*Dendrocopos medius*/, Горска чучулига /*Lullula arborea*/, Ястребогушо коприварче /*Sylvia nisoria*/, Полубеловрата мухоловка /*Ficedula semitorquata*/, Червеногърба сврачка /*Lanius collurio*/, Черночела сврачка /*Lanius minor*/, Градинска овесарка /*Emberiza hortulana*/.

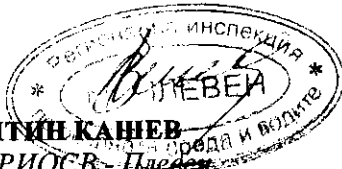
2. Не се очаква значително въздействие върху популациите на птиците, които се опазват в границите на зоната, тъй като в м. "Пърдище - Асен", с. Гложене, не се наблюдава изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите.
3. Пред вид местоположението на обекта в границите на защитената зона (към периферията на зоната) и поради близостта на имота до път III клас, не се очакват значително безпокойство на видовете - предмет на опазване в защитена зона "Васильовска планина" (BG 0002109) и фрагментация на местообитанията им.

УСЛОВИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ЗАЩИТЕНАТА ЗОНА

1. По време на изграждането и експлоатацията на жилищната сграда да не се допуска по никакъв начин и с никакви средства увреждане на съществуващата растителност в района на защитена зона "Васильовска планина" (BG 0002109) – тревиста, храстова и дървесна.
2. Да не се замърсява районът на зоната с опасни и битови отпадъци.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, или на обстоятелствата, при които се издава решението за оценка на съвместимостта, възложителят трябва да уведоми РИОСВ – Плевен в срок 14 дни от настъпването им (§ 1 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони).

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от получаването му пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



ИНЖ. ВАЛЕНТИН КАНЕВ
Директор на РИОСВ - Плевен